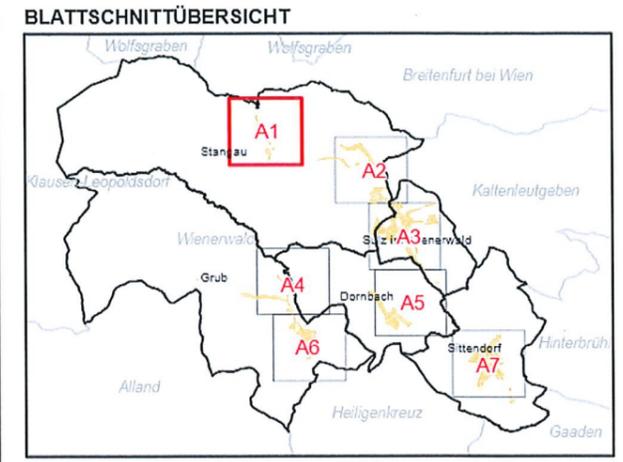


**Örtliches Raumordnungsprogramm
Gemeinde Wienerwald**

PLANDARSTELLUNG BAUSPERRE
gem. § 26 Abs. 2 lit b NÖ ROG 2014, LGBl. Nr. 97/2020
Gebiet A1

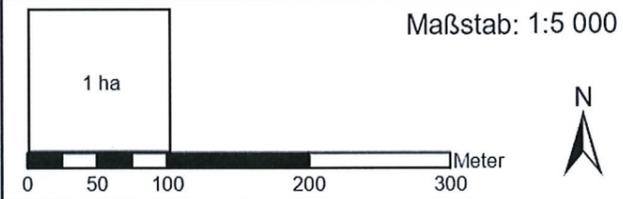


Darstellung zum Gemeinderatstagesordnungspunkt _____
GZ: _____ mit Datum _____

LEGENDE
 von der Bausperre betroffene Bereiche im Bauand

Der Festlegung der betroffenen Bereiche im Bauand gem. rechtskräftigem Flächenwidmungsplan der Gemeinde Wienerwald liegen folgende Untersuchungen zu Grunde:

- 1) Gefahrenzonenplan Revision 2020 des Forsttechnischen Dienstes für Wildbach- und Lawinerverbauung
- 2) Definition des geschlossenen Ortsgebietes (Stand: 29.03.2022)



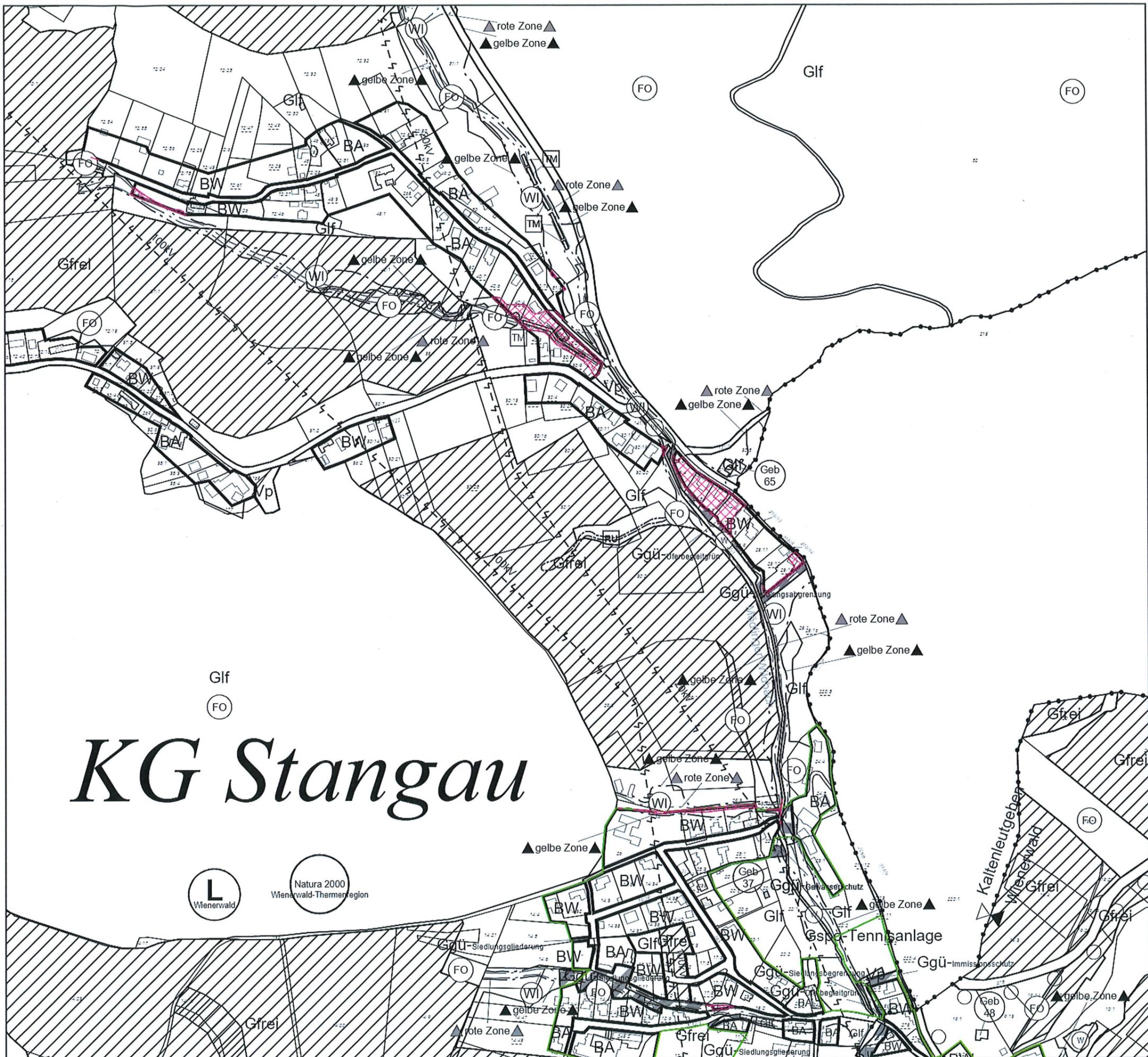
GESCHLOSSENES ORTSGEBIET - erläuternde Darstellung
 Abgrenzung geschlossenes Ortsgebiet (nicht verordnet), Stand: 29.03.2022

PLANKENNZEICHEN zum Flächenwidmungsplan:
 12. Änderung Örtliches Raumordnungsprogramm (FLWP)
 Blatt Nr. 1, 2, 3, 4, 5
 Planzahl: 19-39-01/FLWP/301-12AE
 Planstand: Juni 2021

Planzahl: 21-76-02/Bausperre-GZP
 Planstand: 29.03.2022
 DKM Stand: Oktober 2020, © BEV

**KNOLL CONSULT
UMWELTPLANUNG ZT GmbH**

1020 Wien, Obere Donaustraße 59
 +43 1 2166091 | office@knollconsult.at
www.knollconsult.at



KG Stangau

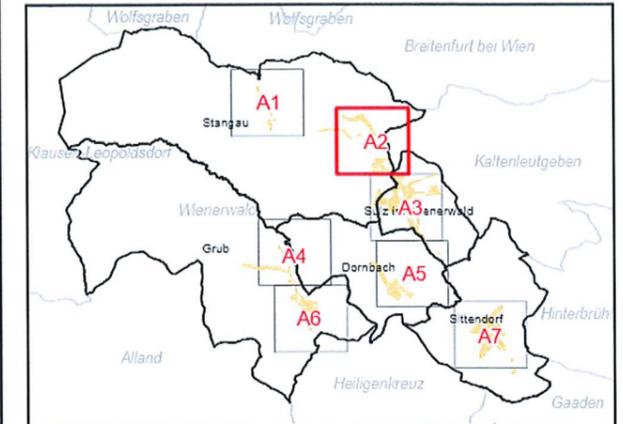
Örtliches Raumordnungsprogramm Gemeinde Wienerwald

PLANDARSTELLUNG BAUSPERRE

gem. § 26 Abs. 2 lit b NÖ ROG 2014, LGBl. Nr. 97/2020

Gebiet A2

BLATTSCHNITTÜBERSICHT



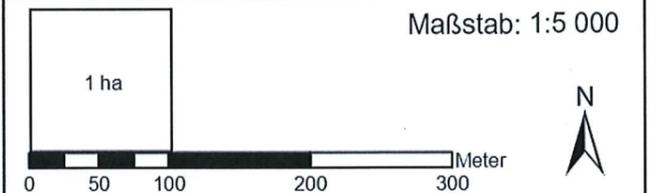
Darstellung zum Gemeinderatstagesordnungspunkt _____,
GZ: _____ mit Datum _____

LEGENDE

von der Bausperre betroffene Bereiche im Bauland

Der Festlegung der betroffenen Bereiche im Bauland gem. rechtskräftigem Flächenwidmungsplan der Gemeinde Wienerwald liegen folgende Untersuchungen zu Grunde:

- 1) Gefahrenzonenplan Revision 2020 des Forsttechnischen Dienstes für Wildbach- und Lawinerverbauung
- 2) Definition des geschlossenen Ortsgebietes (Stand: 29.03.2022)



GESCHLOSSENES ORTSGEBIET - erläuternde Darstellung

Abgrenzung geschlossenes Ortsgebiet (nicht verordnet), Stand: 29.03.2022

PLANKENNZEICHEN zum Flächenwidmungsplan:

12. Änderung Örtliches Raumordnungsprogramm (FLWP)
Blatt Nr. 1, 2, 3, 4, 5
Planzahl: 19-39-01/FLWP/301-12AE
Planstand: Juni 2021

Planzahl: 21-76-02/Bausperre-GZP
Planstand: 29.03.2022
DKM Stand: Oktober 2020, © BEV



KNOLL CONSULT
UMWELTPLANUNG ZT GmbH

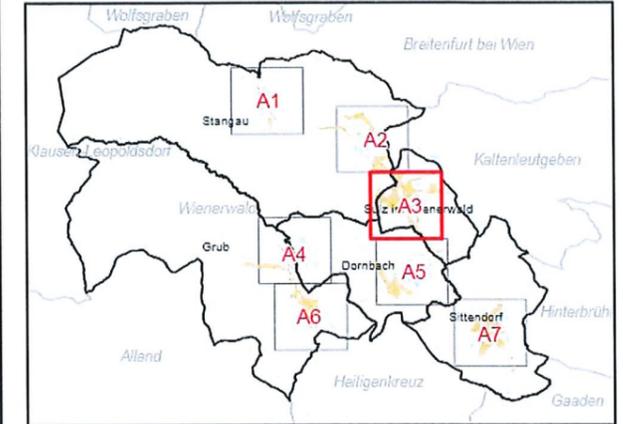
1020 Wien, Obere Donaustraße 59
+43 1 2166091 | office@knollconsult.at

www.knollconsult.at

Örtliches Raumordnungsprogramm
Gemeinde Wienerwald

PLANDARSTELLUNG BAUSPERRE
gem. § 26 Abs. 2 lit b NÖ ROG 2014, LGBl. Nr. 97/2020
Gebiet A3

BLATTSCHNITTÜBERSICHT



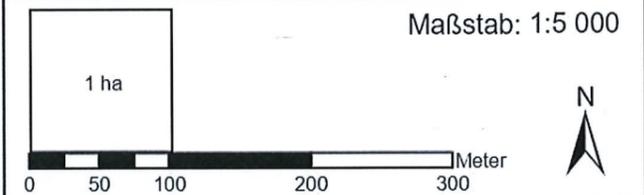
Darstellung zum Gemeinderatstagesordnungspunkt _____
GZ: _____ mit Datum _____

LEGENDE

von der Bausperre betroffene Bereiche im Bauland

Der Festlegung der betroffenen Bereiche im Bauland gem.
rechtskräftigem Flächenwidmungsplan der Gemeinde Wienerwald
liegen folgende Untersuchungen zu Grunde:

- 1) Gefahrenzonenplan Revision 2020 des Forsttechnischen
Dienstes für Wildbach- und Lawinerverbauung
- 2) Definition des geschlossenen Ortsgebietes (Stand: 29.03.2022)



GESCHLOSSENES ORTSGEBIET - erläuternde Darstellung

Abgrenzung geschlossenes Ortsgebiet (nicht verordnet),
Stand: 29.03.2022

PLANKENNZEICHEN zum Flächenwidmungsplan:

12. Änderung Örtliches Raumordnungsprogramm (FLWP)
Blatt Nr. 1, 2, 3, 4, 5
Planzahl: 19-39-01/FLWP/301-12AE
Planstand: Juni 2021

Planzahl: 21-76-02/Bausperre-GZP
Planstand: 29.03.2022
DKM Stand: Oktober 2020, © BEV

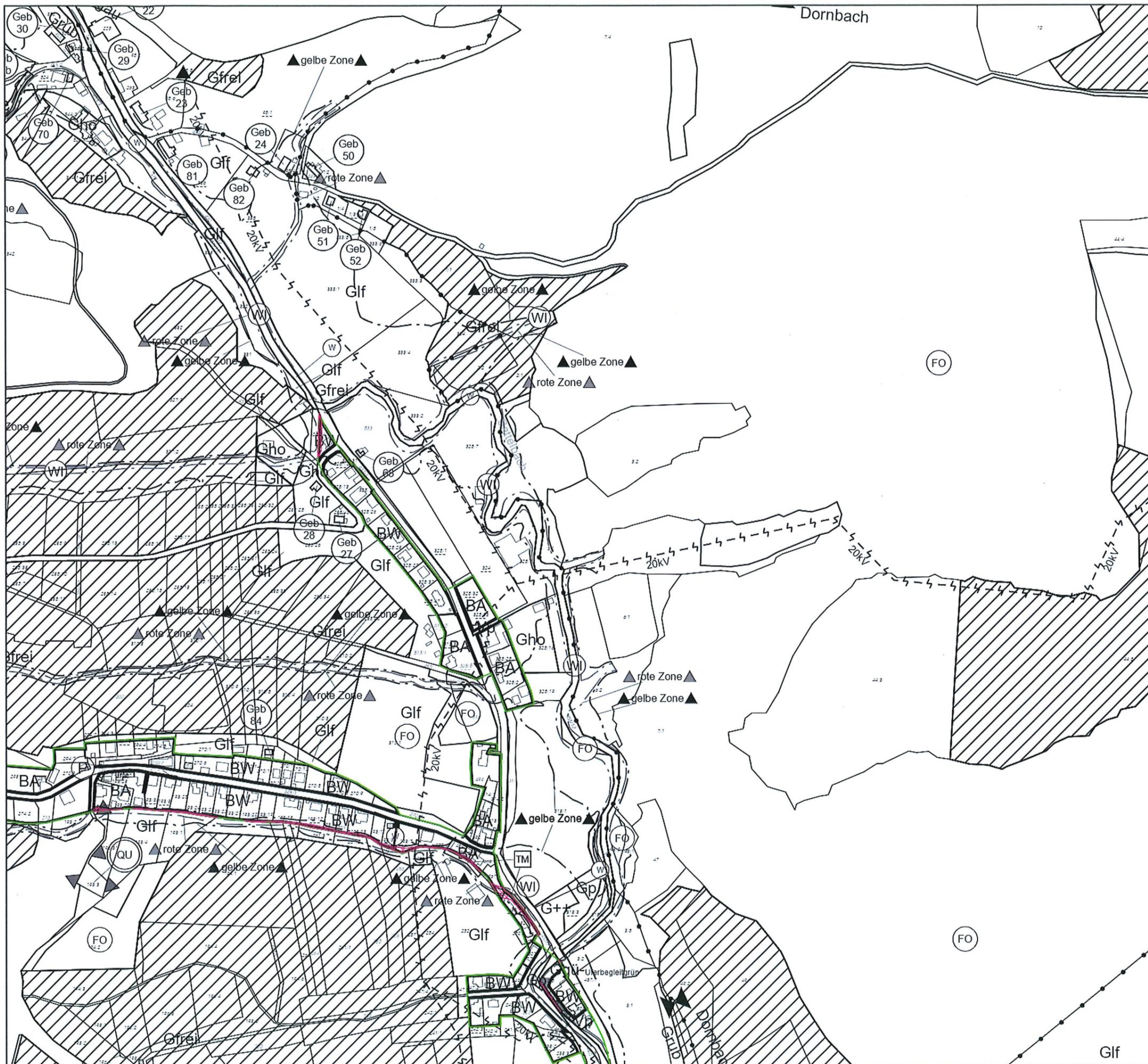


KNOLL CONSULT
UMWELTPLANUNG ZT GmbH

1020 Wien, Obere Donaustraße 59
+43 1 2166091 | office@knollconsult.at

www.knollconsult.at

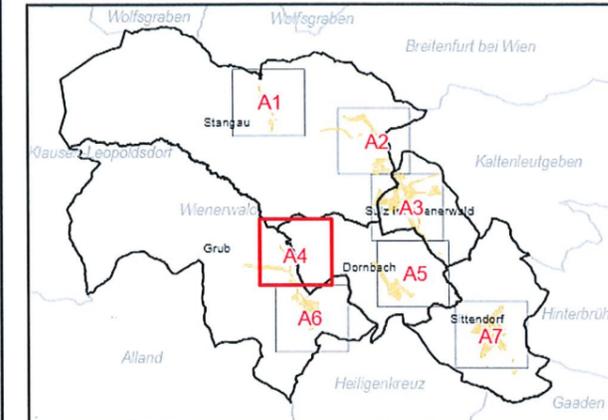




**Örtliches Raumordnungsprogramm
Gemeinde Wienerwald**

PLANDARSTELLUNG BAUSPERRE
gem. § 26 Abs. 2 lit b NÖ ROG 2014, LGBl. Nr. 97/2020
Gebiet A4

BLATTSCHNITTÜBERSICHT



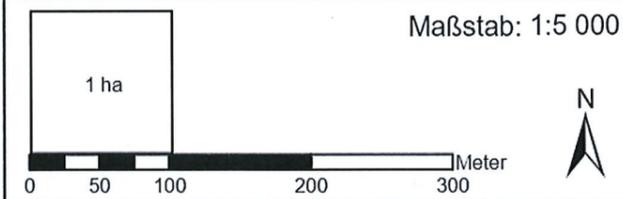
Darstellung zum Gemeinderatstagesordnungspunkt _____
GZ: _____ mit Datum _____

LEGENDE

von der Bausperre betroffene Bereiche im Bauland

Der Festlegung der betroffenen Bereiche im Bauland gem. rechtskräftigem Flächenwidmungsplan der Gemeinde Wienerwald liegen folgende Untersuchungen zu Grunde:

- 1) Gefahrenzonenplan Revision 2020 des Forsttechnischen Dienstes für Wildbach- und Lawinerverbauung
- 2) Definition des geschlossenen Ortsgebietes (Stand: 29.03.2022)



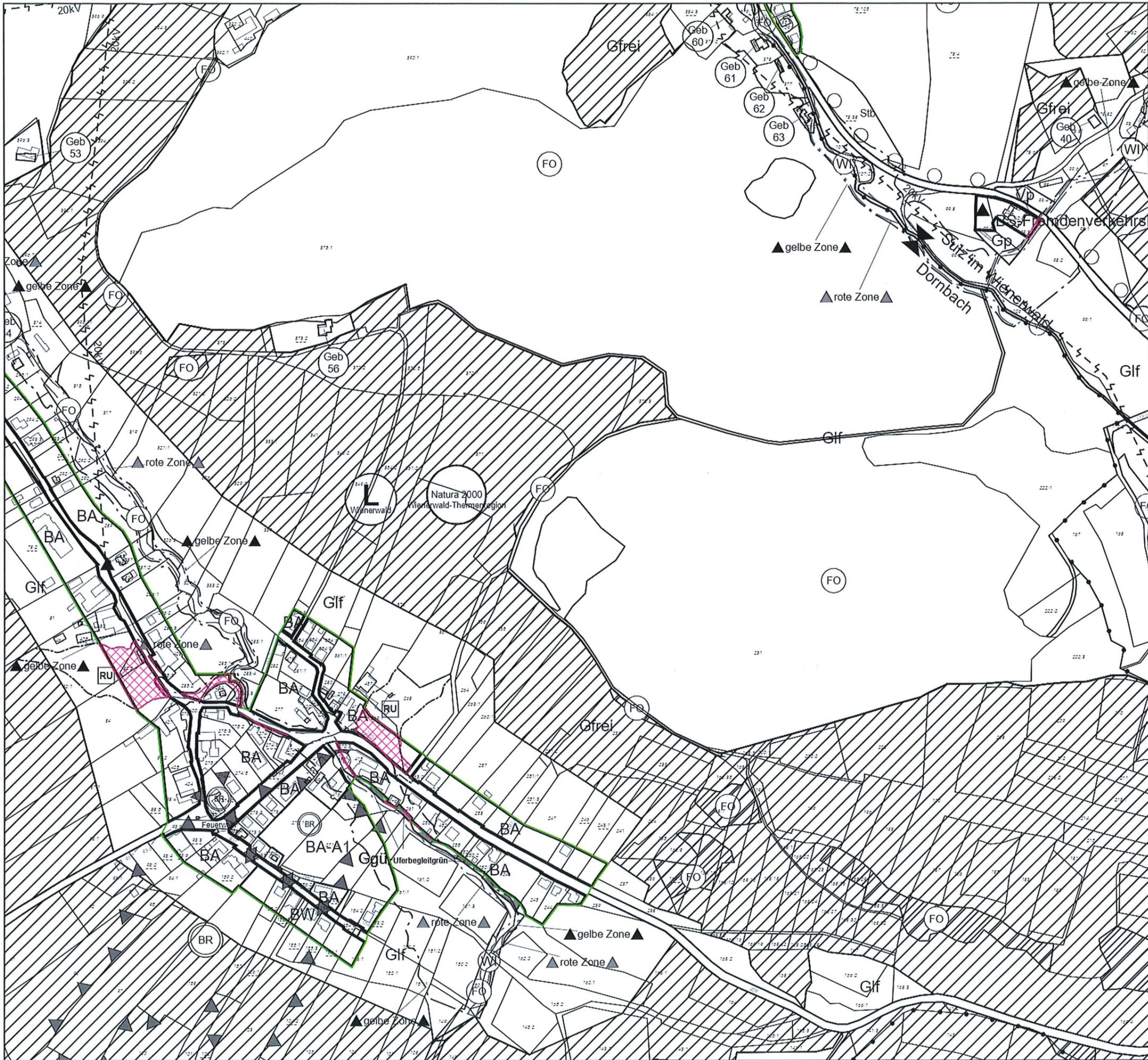
GESCHLOSSENES ORTSGEBIET - erläuternde Darstellung
 Abgrenzung geschlossenes Ortsgebiet (nicht verordnet), Stand: 29.03.2022

PLANKENNZEICHEN zum Flächenwidmungsplan:
12. Änderung Örtliches Raumordnungsprogramm (FLWP)
Blatt Nr. 1, 2, 3, 4, 5
Planzahl: 19-39-01/FLWP/301-12AE
Planstand: Juni 2021

Planzahl: 21-76-02/Bausperre-GZP
Planstand: 29.03.2022
DKM Stand: Oktober 2020, © BEV

**KNOLL CONSULT
UMWELTPLANUNG ZT GmbH**

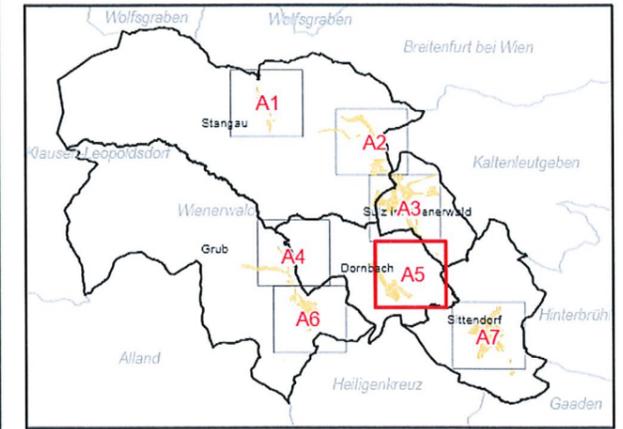
1020 Wien, Obere Donaustraße 59
+43 1 2166091 | office@knollconsult.at
www.knollconsult.at



Örtliches Raumordnungsprogramm Gemeinde Wienerwald

PLANDARSTELLUNG BAUSPERRE gem. § 26 Abs. 2 lit b NÖ ROG 2014, LGBl. Nr. 97/2020 Gebiet A5

BLATTSCHNITTÜBERSICHT



Darstellung zum Gemeinderatstagesordnungspunkt _____
GZ: _____ mit Datum _____

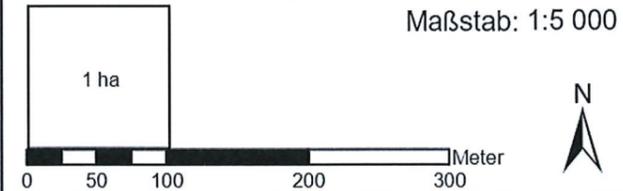
LEGENDE

 von der Bausperre betroffene Bereiche im Bauland

Der Festlegung der betroffenen Bereiche im Bauland gem. rechtskräftigem Flächenwidmungsplan der Gemeinde Wienerwald liegen folgende Untersuchungen zu Grunde:

- 1) Gefahrenzonenplan Revision 2020 des Forsttechnischen Dienstes für Wildbach- und Lawinerverbauung
- 2) Definition des geschlossenen Ortsgebietes (Stand: 29.03.2022)

Maßstab: 1:5 000



GESCHLOSSENES ORTSGEBIET - erläuternde Darstellung

 Abgrenzung geschlossenes Ortsgebiet (nicht verordnet), Stand: 29.03.2022

PLANKENNZEICHEN zum Flächenwidmungsplan:

12. Änderung Örtliches Raumordnungsprogramm (FLWP)
Blatt Nr. 1, 2, 3, 4, 5
Planzahl: 19-39-01/FLWP/301-12AE
Planstand: Juni 2021

Planzahl: 21-76-02/Bausperre-GZP
Planstand: 29.03.2022
DKM Stand: Oktober 2020, © BEV



KNOLL CONSULT
UMWELTPLANUNG ZT GmbH

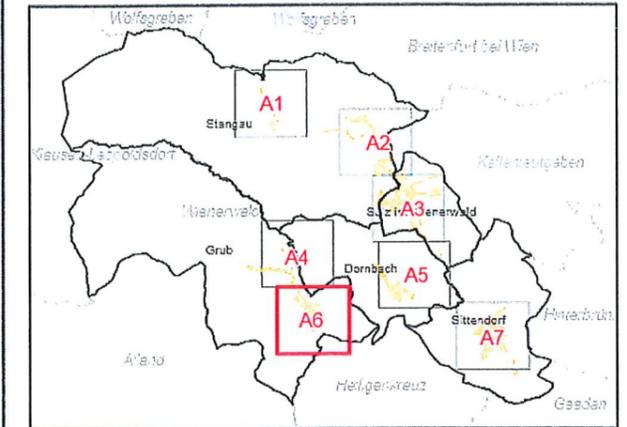
1020 Wien, Obere Donaustraße 59
+43 1 2166091 | office@knollconsult.at

www.knollconsult.at 

**Örtliches Raumordnungsprogramm
Gemeinde Wienerwald**

PLANDARSTELLUNG BAUSPERRE
gem. § 26 Abs. 2 lit b NÖ ROG 2014, LGBl. Nr. 97/2020
Gebiet A6

BLATTSCHNITTÜBERSICHT



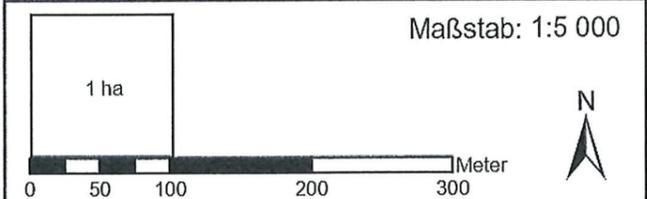
Darstellung zum Gemeinderatstagesordnungspunkt _____
GZ: _____ mit Datum _____

LEGENDE

 von der Bausperre betroffene Bereiche im Bauland

Der Festlegung der betroffenen Bereiche im Bauland gem. rechtskräftigem Flächenwidmungsplan der Gemeinde Wienerwald liegen folgende Untersuchungen zu Grunde:

- 1) Gefahrenzonenplan Revision 2020 des Forsttechnischen Dienstes für Wildbach- und Lawinerverbauung
- 2) Definition des geschlossenen Ortsgebietes (Stand: 29.03.2022)



GESCHLOSSENES ORTSGEBIET - erläuternde Darstellung

 Abgrenzung geschlossenes Ortsgebiet (nicht verordnet), Stand: 29.03.2022

PLANKENNZEICHEN zum Flächenwidmungsplan:

12. Änderung Örtliches Raumordnungsprogramm (FLWP)
Blatt Nr. 1, 2, 3, 4, 5
Planzahl: 19-39-01/FLWP/301-12AE
Planstand: Juni 2021

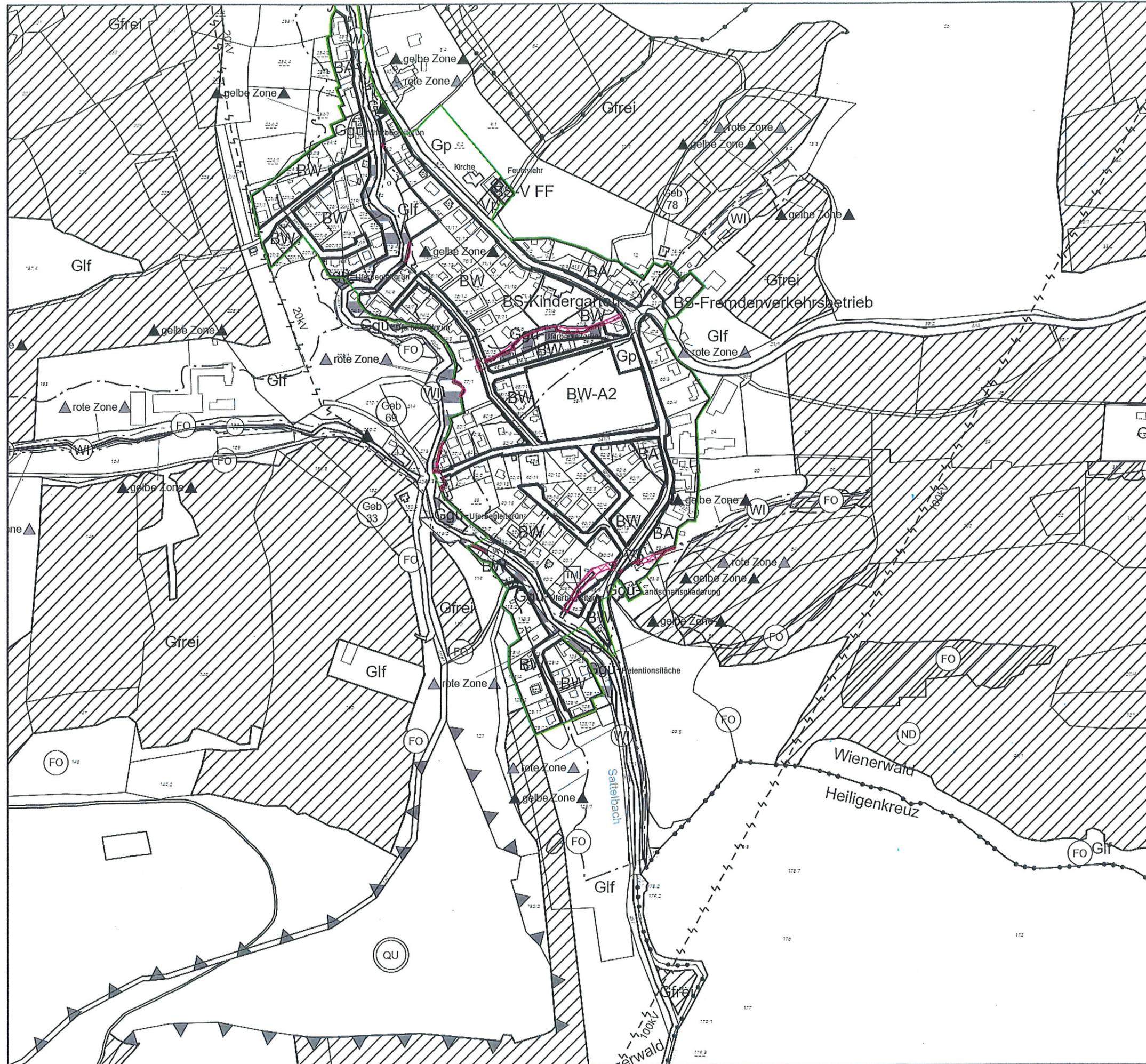
Planzahl: 21-76-02/Bausperre-GZP
Planstand: 29.03.2022
DKM Stand: Oktober 2020, © BEV

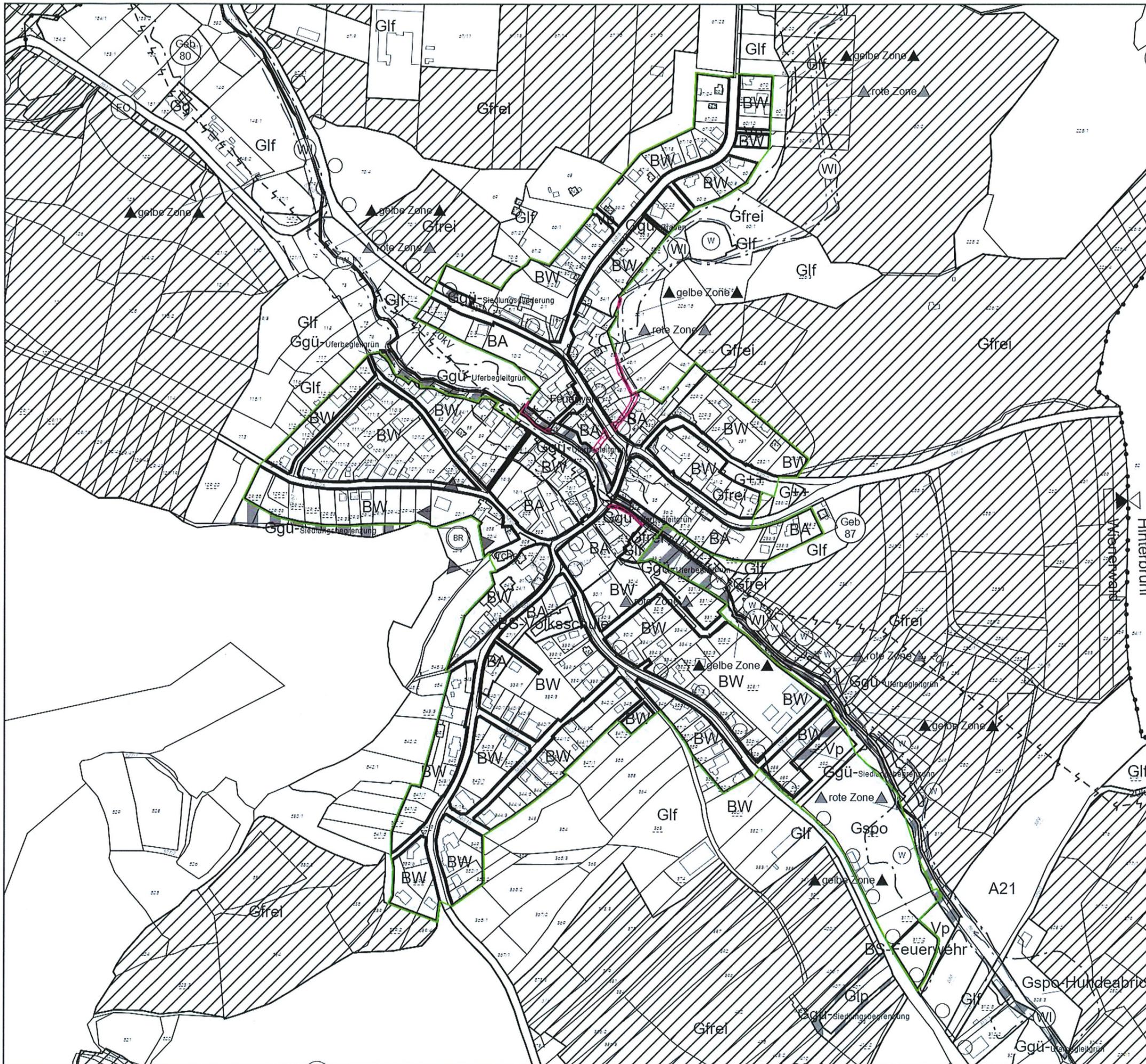


**KNOLL CONSULT
UMWELTPLANUNG ZT GmbH**

1020 Wien, Obere Donaustraße 59
+43 1 2166091 | office@knollconsult.at

www.knollconsult.at

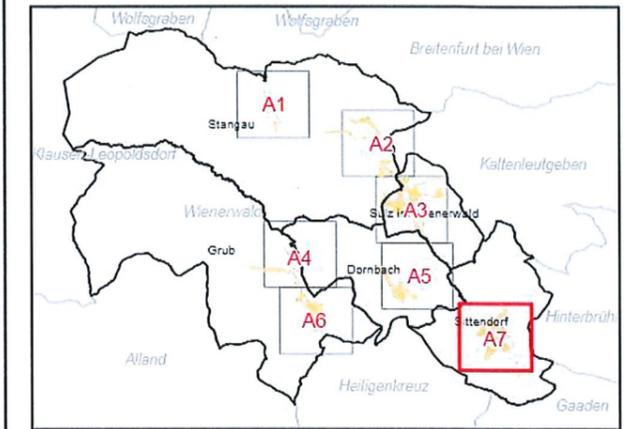




**Örtliches Raumordnungsprogramm
Gemeinde Wienerwald**

PLANDARSTELLUNG BAUSPERRE
gem. § 26 Abs. 2 lit b NÖ ROG 2014, LGBl. Nr. 97/2020
Gebiet A7

BLATTSCHNITTÜBERSICHT



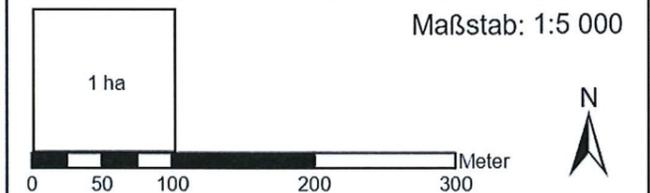
Darstellung zum Gemeinderatstagesordnungspunkt _____
GZ: _____ mit Datum _____

LEGENDE

von der Bausperre betroffene Bereiche im Bauland

Der Festlegung der betroffenen Bereiche im Bauland gem. rechtskräftigem Flächenwidmungsplan der Gemeinde Wienerwald liegen folgende Untersuchungen zu Grunde:

- 1) Gefahrenzonenplan Revision 2020 des Forsttechnischen Dienstes für Wildbach- und Lawinerverbauung
- 2) Definition des geschlossenen Ortsgebietes (Stand: 29.03.2022)



GESCHLOSSENES ORTSGEBIET - erläuternde Darstellung

Abgrenzung geschlossenes Ortsgebiet (nicht verordnet), Stand: 29.03.2022

PLANKENNZEICHEN zum Flächenwidmungsplan:

12. Änderung Örtliches Raumordnungsprogramm (FLWP)
Blatt Nr. 1, 2, 3, 4, 5
Planzahl: 19-39-01/FLWP/301-12AE
Planstand: Juni 2021

Planzahl: 21-76-02/Bausperre-GZP
Planstand: 29.03.2022
DKM Stand: Oktober 2020, © BEV



**KNOLL CONSULT
UMWELTPLANUNG ZT GmbH**

1020 Wien, Obere Donaustraße 59
+43 1 2166091 | office@knollconsult.at

www.knollconsult.at